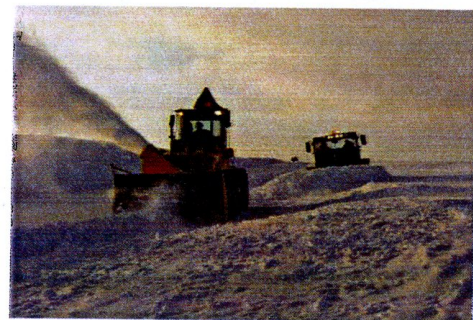




Avtal vinterväghållning Åkersberga Centrala Vägförening

2022-009-06

Avtal

Gällande snöröjning och sandupptagning mellan Peab Anläggning AB, 556568-6721 (utförare), och Åkersberga Centrala Vägförening, 717908-5845 (beställare).

Fastighetsadress

Fastighetens fysiska adresser framgår av FFU

Faktureringsadress

Åkersberga Centrala Vägförening

Mailadress för fakturor

peab@akarsberga.se

Fakturamärkning / referens

Kundens märkning – Vinterväghållning

Kundens referens –

Arbetssätt / utförande

Snöröjning / sandning med maskiner alt handkraft sker av anvisade ytor enligt bifogade översiktsritning. Snöröjningen utförs utan anmodan då 8 cm torr alt 3-5 cm blöt kvarliggande snö finns på körbanor / gångvägar alla dagar.

Moddplogning kan komma att utföras vid mindre än 3 cm kvarliggande blöt snö, detta är då en förebyggande åtgärd om det väntas minusgrader och återfrysning av modd / slask befaras.

Sandning utförs efter varje snöröjningstillfälle.

Enbart halkbekämpning utförs vid halka eller kommande halka.

Åtgärds tid är inom sexton (16) timmar från påbörjad insats

Snön plogas åt sidan, alt trycks upp på anvisade grönytor.

Det är utföraren som avgör behovet av insats, beställaren kan beställa extra insatser om önskat.

Beställare anvisar ytor alt godkänner snöritning där även snöupplag finns med innan säsongsstart.

Vid förflyttning av snöhögar i området sker detta på avrop samt per löpande räkning. Snö flyttas normalt ej med maskin som plogar, denna flyttar endast snö åt sidan alt framåt till avslut på gata.

Vid förflyttning av snöhögar i området sker detta per avrop samt per löpande räkning.

Borttransport av snö till tipp utförs efter avrop och debiteras extra enligt á-prislista.

Sand för halkbekämpning ingår i priset, dock ej själva arbetet för påfyllning av ev. sandningssandlådor, påfyllning sker efter avrop, se á-prislista.

Utlägg av rent salt görs på avrop av kunden och debiteras enligt á-prislista samt det dagsaktuella priset för salt per ton.

Ställkostnader och restid ingår i det fasta priset.

Jourtjänstens tid under vintersäsongen är fr.o.m. 1 november t.o.m. 30 april

Peab Anläggning AB

Postadress	Besöksadress	Telefon	Mail	Org. nr 556568-6721	Bankgiro 5519-2702
Box 808 169 28 Solna	Kvastvägen 17 128 62 Skarpnäck	08-619 40 00	Drift.stockholm@peab.se	Säte Stockholm	Plusgiro 414 34 46-5

2022-009-06

Avsteg för avtalet, se sid 4

Våra Allmänna bestämmelser, se sid 5

Ersättning

Entreprenören åtar sig att utföra vinterunderhåll enligt ovan och av beställarens bifogade ritningar till följande priser:

Halkbekämpning, sandning – prioriterade vägar – 0,95 km	32.200 kr / säsong
Halkbekämpning, sandning – övriga vägar – 12,9 km	513.711 kr / säsong
Snöröjning – prioriterade vägar – 0,95 km	22.360 kr / säsong
Snöröjning – övriga vägar – 12,9 km	130.077 kr / säsong
Sandupptagning	310.387 kr / säsong
Beredskapsersättning för 2 st maskiner	100.000 kr / säsong
Jourersättning	50.000 kr / säsong

Summa**1.311.156 kr / säsong****Summan delfaktureras 6 ggr med start i november****Option / tilläggstjänster**

Bortforslign av snö, två gånger per säsong på Storängsvägen mellan Bergavägen och Hackstavägen samt rensning av trottoarer efter behov. 21.700 kr / 2 ggr/ säsong

Bortforsling av snö i Storhagen, måndagar och torsdagar kl 10.00-16.00 12.750 kr / 2 ggr /säsong

Isrivning efter överenskommelse 1.000 kr / tim

Påfyllning sandlådor vid behov. 1.000 kr / st / ggr

Fordon utrustat med plog/saltspridare/sandspridare 1.235 kr / tim

Lastmaskin/skopvolym 1.235 kr / tim

Sopmaskiner 1.235 kr / tim

Beredskapsersättning och jourersättning

- Ersättningen är för täckande av de fasta kostnader som är förbundna med hållande av jourtjänst, erforderlig utbildad arbetsledning samt maskiner.

Sandupptagning

- Maskin / handsopning och upptag utförs på våren då vädret tillåter, dock senast den 15/5. Arbetet sker på samtliga hårdgjorda ytor som det finns sandningssand samt upp till 0,5m in på grönyta blåses sand ut till maskinupptaget, med undantag för ytor med träd, buskar och andra planteringar.
- Sandupptaget gäller endast sand och mindre skräp, ej löv som föreningen själva krattat ut på hårdgjorda ytor.

Peab Anläggning AB

Postadress	Besöksadress	Telefon	Mail	Org. nr 556568-6721	Bankgiro 5519-2702
Box 808 169 28 Solna	Kvastvägen 17 128 62 Skarpnäck	08-619 40 00	Drift.stockholm@peab.se	Säte Stockholm	Plusgiro 414 34 46-5

2022-009-06

Er kontaktperson för ovanstående arbete

Lars Eric Hultgren

070 000 00 09

Vår kontaktperson för ovanstående arbete

Cecilia Thurnan

070 779 40 15

c.thurnan@peab.se

Vid godkännande av detta avtal emotser vi ett exemplar i retur, mail alt post. Avtalet är då att betrakta som ett kontrakt.

Avtalet ska vara oss tillhanda senast 2022-10-10

Vänligen parafera samtliga sidor i avtalet.

Vi emotser med intresse ert svar.

Med vänlig hälsning

Peab Anläggning AB

Den 12-12 2022 Ort Åkersberga
Förtydligande _____

Ovanstående arbete godkännes och beställes

För beställaren

Åkersberga Centrala Vägförening

Den 12 - 12 2022 Ort ÅkersbergaNamnteckning 
Förtydligande _____

För beställaren

Åkersberga Centrala Vägförening

Den ____ - ____ 2022 Ort _____

Namnteckning _____
Förtydligande _____**Peab Anläggning AB**

Postadress	Besöksadress	Telefon	Mail	Org. nr 556568-6721	Bankgiro 5519-2702
Box 808 169 28 Solna	Kvastvägen 17 128 62 Skarpnäck	08-619 40 00	Drift.stockholm@peab.se	Säte Stockholm	Plusgiro 414 34 46-5

2022-009-06

Avsteg

Plogning

- Kantstenar som är limmade återställer ej Peab då dessa även kan lossna om bilar kör på dem.
- Ingen snöröjning sker nära parkerade / övergivna fordon.

Sandupptagning

- Beställaren ansvarar för avisering till boende / hyresgäster gällande parkerade bilar. Runt parkerad bil (ca 4 m) sker ingen sandupptagning. Detta för att minska risken av glas / lackskador.
- Sandupptaget gäller ej större mängder av föreningen själva utblåsta löv.

Övrigt

Parkeringsplatser

- Röjs endast om det är flertalet tomma efter varandra.

Tillträde

- Beställaren ombesörjer att utföraren får tillgång till ev. nycklar / koder / taggar.

Utlastning

- Det åligger beställaren att vid extrema väderförhållanden kontakta entreprenören för ev. utlastning av snö.

Peab Anläggning AB

Postadress	Besöksadress	Telefon	Mail	Org. nr 556568-6721	Bankgiro 5519-2702
Box 808 169 28 Solna	Kvastvägen 17 128 62 Skarpnäck	08-619 40 00	Drift.stockholm@peab.se	Säte Stockholm	Plusgiro 414 34 46-5

2022-009-06

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

1. Ersättning för Peab Anläggning AB's åtaganden utgår månadsvis.
2. Erläggs icke avtalad ersättning å stadgade förfallodagar, upphör entreprenörens åtaganden enligt detta kontrakt den tionde dagen därefter. Fastighetsägaren ansvarar dock för betalning av månadsdebiteringen, med rättighet likväl att, om betalning senare erläggs, få de kontraktssenliga arbetena utförda fr.o.m. dagen efter den, då förfallna belopp blivit erlagda.
3. Detta avtal gäller för snöröjning / sandupptagning under tiden **2022-10-01 – 2025-09-30**. Före den 2025-06-30 skall ställning tas av parterna till förlängning av avtalet med ytterligare ett år i taget. Avtalet kan brytas före avtalsslut av beställaren eller entreprenören om endera part inte fullföljt sina åtaganden i och med kraftig försummelse av avtalet.
4. Då entreprenören till vis del är beroende av resurser i ett, för tillfället pågående, driftavtal inom Österåkers kommun, yrkar Peab Anläggning AB på 6 månaders uppsägningstid om driftavtalet med Österåkers kommun inte förlängs.
5. Prisjustering enligt beställarens krav i offertförfrågan. Entreprenadindex E3042 Trädgårdsavtalet med basmånad augusti.
6. Eventuella skador åsamkade i samband med snöröjning torde anmälas skriftligt senast den 1 maj efter avslutad säsong för att beaktas. Det förutsättes att grunder och vägar är hållbara och framkomliga för lämpliga arbetsredskap. Uppstickande brunnsbeteckningar, känsliga gräs och rabattkanter, limmade betongkantstenar och asfaltkantsten eller liknande material som är dolda under snötäcket skall tydligt markeras av kunden och om så inte är fallet kan eventuella skador å dylikt ej beaktas. Se även avsteg.
7. Skulle fastighetsägaren ha skäl till anmärkning mot arbetets utförande eller genom entreprenörens personal förvållande åstadkommit skador av sådan art som fordrar omgående åtgärd skall detta snarast möjligt anmälas till entreprenören kompletterat med skriftlig anmälan.
8. Skulle strejk utbryta bland entreprenörens personal eller skulle entreprenören för övrigt, på grund av myndigheternas ingripande beträffande tillgången till för arbetets normala utförande erforderlig material m.m. eller annan force majeure bli urständsat att utföra åtaget arbete skall entreprenören vara befriad från åtaganden enligt detta kontrakt under den tid strejken pågår eller entreprenören för övrigt är urständsat att på normalt sätt utföra det åtagna arbetet.
9. Övergår fastigheten till ny ägare, ansvarar tidigare fastighetsägare för fullgörande av avtalet enligt detta kontrakt. Skyldigheter till kontraktet avslutas antingen efter uppsägning av 3 månader i den ordning ovan angives, alternativt upphör kontraktet att gälla för den tidigare fastighetsägaren i och med entreprenörens medgivande överlåtnas på den nya ägaren.
10. Erforderliga nycklar, kort eller dylikt för arbetets utförande tillhandahålles av beställaren.
11. Det ankommer entreprenören att välja lämpligt arbetsredskap för arbetets utförande.
12. Företags- och ansvarighetsförsäkring finns hos Folksam Stockholm.

Peab Anläggning AB

Postadress	Besöksadress	Telefon	Mail	Org. nr 556568-6721	Bankgiro 5519-2702
Box 808 169 28 Solna	Kvastvägen 17 128 62 Skarpnäck	08-619 40 00	Drift.stockholm@peab.se	Säte Stockholm	Plusgiro 414 34 46-5